



COMUNE DI URZULEI

Provincia di Nuoro

Via Mazzini, 2 - 08040 Urzulei (Nu) - P.I. 00846380913 - C.F. 82001450913
Tel. 0782/649.023- Fax: 0782/649.297 - e.mail : protocollo.urzulei@pec.comunas.it

DETERMINAZIONE N. 693 DEL 27/12/2017 REG.GEN N. 358 DEL 27/12/2017 DELL'AREA TECNICA

OGGETTO:

Interventi di recupero e riqualificazione volti alla valorizzazione delle potenzialità turistico-ricettive ed ambientali del sito Ghenna 'e Silana - Determina a contrarre per l'affidamento dell'incarico di redazione dello studio di fattibilità tecnica edeconomica ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D.lgs 50/2016 - CIG Z362157666

Il Responsabile dell'Area Tecnica

VISTO lo Statuto Comunale;

VISTO il Decreto Legislativo n. 267 del 18.08.2000, e successive modifiche ed integrazioni, recante disposizioni in materia di ordinamento delle Autonomie Locali;

VISTO il Decreto Sindacale n. 3/2017 del 17/07/2017 con il quale il sottoscritto è stato nominato Responsabile del Servizio Tecnico per il secondo semestre 2017;

VISTI:

- il Documento Unico di Programmazione relativo al triennio 2017/2019, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 1 del 30.01.2017;
- il bilancio di previsione per il triennio 2017/2019, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 2 del 30.01.2017;
- il PEG, approvato con Deliberazione di G.C. n. 15 del 20.02.2017.
- la variazione al bilancio per il triennio 2017/2019, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 18 del 12.06.2017
- l'assestamento al bilancio per il triennio 2017/2019, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 21 del 31.07.2017
- la variazione al bilancio per il triennio 2017/2019, approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 92 del 30.10.2017
- la variazione al bilancio per il triennio 2017/2019, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 27 del 30.11.2017

PREMESSO :

- che tra le linee programmatiche di questa Amministrazione è prevista la realizzazione di *Interventi di recupero e riqualificazione volti alla valorizzazione delle potenzialità turistico-ricettive ed ambientali del sito Ghenna 'e Silana*;
- che gli interventi dovranno consistere sia nella realizzazione di nuove opere di urbanizzazione ed arredo urbano che nella manutenzione straordinaria e riqualificazione delle infrastrutture esistenti;
- che si intende creare nuove opere e far dialogare fra loro quelle attualmente presenti, al fine di regolare meglio il rapporto tra infrastruttura e paesaggio e ottimizzare l'attuale offerta dei servizi al turista;

- che a tal fine lo scrivente Responsabile del Servizio è stato incaricato dall'Amministrazione a redigere un progetto di fattibilità tecnica economica finalizzata alla determinazione della spesa necessaria per l'attuazione dell'intervento, anche mediante ricorso a professionalità esterne, data la complessità dell'intervento da progettare
- che per l'attivazione delle procedure per l'individuazione delle professionalità competenti a redigere tale livello di progettazione, lo scrivente ha predisposto il Documento preliminare alla progettazione prevedendo un importo dei lavori pari ad € 2.300.000,00 e importo complessivo di progetto pari ad € 3.293.085,00;
- che per le esigue disponibilità finanziarie, lo scrivente ha stabilito di limitare questa fase alla redazione di uno studio di fattibilità tecnica economica (art. 14, comma 2, d.P.R. 207/2010) su uno stralcio di € 1.600.000,00 di lavori a base d'asta;
- che l'importo stimato della prestazione complessiva dell'incarico ammontante ad €. 8.350,00, oltre ad oneri contributivi ed IVA, è inferiore ai 40.000 euro e che, pertanto, ai sensi del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, art. 31, comma 8 e art. 36, comma 1 e comma 2 lettera a), è possibile procedere mediante affidamento diretto ai sensi del D.Lgs n° 50/2016 e sue mm. e ii;

VISTA la deliberazione della GC n. 105 del 30/11/2017 con la quale si stabiliva di demandare al Responsabile del Servizio Tecnico la predisposizione degli atti necessari alla redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica finalizzata alla determinazione della spesa necessaria per l'attuazione degli *Interventi di recupero e riqualificazione volti alla valorizzazione delle potenzialità turistico-ricettive ed ambientali del sito Ghenna 'e Silana*, anche mediante ricorso a professionalità esterne a questa Amministrazione, data la complessità dell'intervento da progettare;

DATO ATTO che con lo stesso atto si stabiliva che la realizzazione dell'intervento avverrà a seguito di acquisizione di finanziamento anche per stralci esecutivi e che lo stesso verrà inserito nel Piano Triennale delle Opere Pubbliche e nel DUP a seguito dell'approvazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica ed dell'acquisizione del finanziamento

Visto il documento preliminare della progettazione predisposto dal responsabile del procedimento;

Ritenuto di dover provvedere con la massima sollecitudine alla redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica così come previsto dall'art. 23 del d.lgs. 50/2016;

Dato atto che in data 20/04/2016 è entrato in vigore il D.lgs. 50/2016 recante il Nuovo Codice dei Contratti Pubblici che ha abrogato le disposizioni dettate dal precedente D.Lgs. 163/2006

Dato atto dell'impossibilità di svolgere le successive funzioni tecniche di progettazione all'interno dell'Ente, non potendo il responsabile del servizio tecnico ed il responsabile del procedimento garantire il rispetto dei termini della programmazione essendo impegnato nello svolgimento di numerose altre funzioni di istituto;

Considerato che la specificità delle operazioni a redigersi e della documentazione da predisporre rende necessario acquisire qualificata professionalità tecnica procedendo alla nomina di un professionista esterno

Ritenuto di procedere all'affidamento dell'incarico professionale per la progettazione dei lavori in oggetto, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a, del d.lgs. n. 50 del 18 aprile 2016 integrato e modificato dal D.lgs 56/2017, mediante procedura di affidamento diretto, da esperirsi col sistema dell'offerta a ribasso, con lettera di invito trasmesso ad un architetto, in possesso di adeguata esperienza e professionalità e desunto dall'elenco comunale dei professionisti aggiornato determinazione n. 563/285 del 14/11/2017;

Visto l'art. 192 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 che prescrive l'adozione di apposita preventiva determinazione del Responsabile del procedimento per la stipulazione del contratto, indicante il fine che con lo stesso si intende perseguire, il suo oggetto, la forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente, in conformità alle norme vigenti in materia e le ragioni che ne sono alla base;

Considerato altresì che

1. ai sensi dell'art. 31 comma 8) del D.lgs 50/2016 gli incarichi di progettazione vengono conferiti secondo le procedure di cui al presente codice e, in caso di importo pari o inferiore alla soglia di 40.000 euro, possono essere affidati in via diretta.
2. ai sensi dell'art.36 comma 2 lett. a) del D.lgs n.50/2016, è consentito l' affidamento di servizi e forniture di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto,

Precisato quindi che:

1. con l'esecuzione del contratto si intende affidare l'incarico professionale per la redazione dello studio di fattibilità tecnica ed economica degli " *Interventi di recupero e riqualificazione volti alla valorizzazione delle potenzialità turistico-ricettive ed ambientali del sito Ghenna 'e Silana* ";
2. il medesimo dovrà essere stipulato mediante scrittura privata che si approva con la presente determinazione nella quale sono descritte le modalità di svolgimento della prestazione,
3. il termine per l'esecuzione delle prestazioni richieste è di 30 giorni dalla sottoscrizione della convenzione di incarico
4. verrà applicata una penale pecuniaria dell'1‰ (uno per mille) del corrispettivo per ogni inadempimento contrattuale
5. il corrispettivo verrà corrisposto su presentazione di regolare fattura ed entro 30 giorni dalla presentazione della richiesta di pagamento
6. l'importo dell'onorario del professionista, è quantificato in € **10.594,48** comprensivo di oneri previdenziali ed eventuale IVA;

Rilevato che:

1. per raggiungere tale scopo si rende necessario individuare il sistema di affidamento dell'incarico professionale;
2. occorre attivare tali procedure onde conseguire, nei tempi e con le modalità ritenute migliori, gli obiettivi che l'ente si è posto

Dato atto che con determinazione n. 563/285 del 14/11/2017 del Responsabile del Servizio è stato aggiornato l'elenco dei professionisti che hanno manifestato il proprio interesse per l'affidamento di incarichi sotto soglia;

Dato atto che il servizio in questione è da considerarsi quale prestazione di servizio intellettuale (come tale da affidare mediante procedure di gara disciplinata dal D.lgs n.50/2016) in quanto servizio attinente all'architettura e all'ingegneria (disciplinato all'art.1 "Oggetto e ambito di applicazione" e dall'art.46 "Operatori economici per l'affidamento dei servizi di architettura e ingegneria" del suddetto D.lgs 50/2016 del 19/04/2016) e considerata la non univocità di interpretazione della normativa che obbliga i Comuni a fare ricorso al mercato elettronico della P.A. Per i contratti di servizi sotto soglia comunitaria in questione.

Ritenuto pertanto, inapplicabile al servizio in questione quanto disposto dall'art.26 L.448/1999 e dall'art. 1 D.L. 95/2012 (Convenzioni Consip e MEPA) e verificato, in ogni caso in data odierna che non sono attive convenzioni Consip avente ad oggetto servizi compatibili con quelli relativi alla presente procedura, e con non si può precedere mediante l'utilizzo del MEPA in quanto il servizio non risulta presente nelle categorie ivi contemplate.

Ritenuto che nel caso specifico si possa applicare tale articolo attingendo dagli elenchi dei professionisti sopra descritto;

Vista la nota prot. 6593 del 19/12/2017 con la quale è stato invitato l'arch Giovanni Maria Filindeu a dare la propria disponibilità ad eseguire l'incarico di che trattasi per l'importo a base d'asta di € 8.350,00 oltre la Cassa Previdenziale e l'IVA, il suindicato professionista ha le competenze tecnico-professionali necessarie a garantire lo svolgimento dell'incarico de quo;

Dato atto che il professionista, con nota assunta al Ns prot 6807 del 27/12/2017, ha comunicato la volontà di costituire un RTP costituita da: arch. Giovanni Maria Filindeu in qualità di capogruppo - arch. Antonio Angioi - arch. Salvatore Murgia - ing. Antonello Secchi - ing. Gianmarco Mureddu in qualità di mandanti;

Visto il curriculum generale e specifico dei suddetti professionisti, dai quali si evince la comprovata preparazione acquisita in relazione ad incarichi pubblici e privati svolti;

Dato atto inoltre che, in relazione al suindicati professionisti è stato accertato il possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D.lgs 50/2016, mediante l'acquisizione di dichiarazione sostitutiva resa in conformità alle disposizioni del D.P.R. 445/2000, depositato in atti e per le quali questo ente si riserva la facoltà di compiere le relative verifiche

Considerato che la spesa complessiva di € **10.594,48** (oneri ed IVA inclusi) per l'incarico professionale in parola trova capienza al capitolo di spesa n. **6280/4/1**

Dato Atto che si darà conto all'esito della procedura di affidamento mediante pubblicazione della presente determinazione attribuendole valore di avviso di appalto aggiudicato di cui all'art.173, comma 2, del D.P.R. 207/2010 e che si provvederà alla pubblicazione sul portale istituzionale, alla voce "Amministrazione Trasparente", dei dati previsti dagli artt. 23 e 37 del D.lgs 33/2013

Visto il D.lgs 50/2016 del 18 aprile 2016 recante Codice degli appalti Pubblici e ss.mm.ii;

Dato Atto:

- che è stato accertato che non sussistono situazioni di conflitto di interessi, anche potenziale, del sottoscritto responsabile d'Area e degli altri dipendenti che hanno partecipato all'istruttoria dell'atto e degli altri soggetti indicati agli artt. 8-9 del codice di comportamento.
- che sulla base dell'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto, effettuata dal responsabile del Procedimento, si può attestare la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000".
- che nella condotta del procedimento amministrativo oggetto del presente atto sono stati assicurati i livelli essenziali di Trasparenza, in linea con le previsioni di cui al Piano Triennale per la Prevenzione della Corruzione e per la Trasparenza relativo al triennio 2017/2019 approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 10 del 30/01/2017;
- che l'impegno di spesa inerente alla presente determinazione rispetta le condizioni di cui all'art. 9, comma 2 del D.l. 78/2009 convertito in legge n. 102 del 03/08/2009, essendo previsto nella programmazione dell'ente ed è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica
-

TUTTO ciò premesso;

DETERMINA

1. **Di avviare** la procedura per il conferimento dell'incarico professionale di redazione dello studio di fattibilità tecnica ed economica degli " *Interventi di recupero e riqualificazione volti alla valorizzazione delle potenzialità turistico-ricettive ed ambientali del sito Ghenna 'e Silana* " mediante affidamento diretto, ai sensi e per gli effetti dell'art. 31, comma 8, del D. Lgs. 50/2016, nonché dell'art. 31, comma 2, lett. a) del Codice, con nominativo attinto dall'elenco dei professionisti descritto in premessa.
2. **Di stabilire** che, in ragione di quanto disposto dall'art. 192, comma 1, del D. Lgs. 267/2000, e dell'art. 1, del D. Lgs. 50/2016, gli elementi indicativi del contratto e della procedura contrattuale sono quelli descritti in premessa e nella lettera di invito prot. 6593 del 19/12/2017 sottoscritta dal professionista per integrale accettazione;
3. **Di conferire** incarico professionale per quanto sopra al RTP costituita da: arch. Giovanni Maria Filindeu in qualità di capogruppo - arch. Antonio Angioi - arch. Salvatore Murgia - ing. Antonello Secchi - ing. Gianmarco Mureddu in qualità di mandanti, con sede a Nuoro in via Santa Barbara;
4. **Di quantificare** in €. € **8.350,00** oltre a oneri previdenziali (4% Cassa e IVA22%), per un totale, pertanto, pari a € **10.594,48**;
5. **Di precisare** che il conferito incarico verrà disciplinato con convenzione scrittura privata, che si approva con la presente determinazione, nella quale sono descritte le modalità di svolgimento della prestazione e nella quale sono inseriti gli obblighi del professionista in

riferimento alla tracciabilità dei flussi finanziari, ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 136 del 13.08.2010 e s.m.i.;

6. **Di pubblicare** la presente determinazione e di dare valore di avviso al termine della procedura di aggiudicazione ai sensi dell'art. 173, comma 2, D.P.R. 207/2010;
7. **Di dare atto** che le spese sono previste nel bilancio corrente da **voce 6280/4/1** del bilancio di previsione
8. **di dare atto** che alla presente determina sarà data pubblicità mediante pubblicazione per 15 giorni all'albo pretorio on-line del sito istituzionale dell'Ente, ai sensi della normativa vigente

Istruita da:
CONGIU DANIELA

Il Responsabile dell'Area Tecnica
Firmato digitalmente
Geom. Cavia Gianfranco

Accertato che la spesa trova copertura nel Bilancio di Previsione

Capitolo

Impegno spesa

Mandato n. rev. n.

Urzulei, li _____

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

In copia conforme all'originale, è stata pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi dal _____ al _____ al n. _____

Urzulei, li _____

Il Funzionario Incaricato
Luisa Anna Fancello

E' copia conforme di originale firmato digitalmente, per gli usi consentiti dalla Legge.
Urzulei li, _____