



COMUNE DI URZULEI

Provincia dell'Ogliastra

Via Mazzini 2, 2 - 08040 Urzulei- P.I. 00846380913 - C.F. 82001450913
Tel. 0782/649023- Fax: 0782/649297 - Email ufficiotecnico@comuneurzulei.gov.it

SERVIZIO TECNICO

DISCIPLINARE DI GARA

**BANDO DI GARA PROCEDURA APERTA PER L'APPALTO DEI LAVORI DI:
INTERVENTI STRAORDINARI SU STRADE INTERNE ED ESTERNE -
CIG [654027667D] - CUP C47H15001190004**

1. Modalità di presentazione e criteri di ammissibilità delle offerte

I plichi contenenti l'offerta e le documentazioni, **pena l'esclusione dalla gara**, devono pervenire, a mezzo raccomandata del servizio postale, ovvero posta celere del servizio postale, ovvero mediante agenzia di recapito autorizzata, ovvero a mano entro il termine perentorio ed all'indirizzo di cui al punto 6. del bando di gara;

I plichi devono essere idoneamente sigillati (con esclusione dell'utilizzo della ceralacca), controfirmati sui lembi di chiusura e sui lembi preincollati, e devono recare all'esterno - oltre all'intestazione del mittente ed all'indirizzo dello stesso - le indicazioni relative all'oggetto della gara, al giorno e all'ora dell'espletamento della medesima e in specie:

Comune di Urzulei

Via Mazzini 2 – 08040 Urzulei

Offerta per la gara ore 9.00 del giorno 3 marzo 2016 relativa ai lavori di

Interventi straordinari su strade interne ed esterne

Importo a base di gara € 211.150,00compresi oneri non soggetti a ribasso

I plichi devono contenere al loro interno due buste, a loro volta sigillate (con esclusione dell'utilizzo della ceralacca) e controfirmate sui lembi di chiusura e sui lembi preincollati, recanti l'intestazione del mittente e la dicitura, rispettivamente "A - Documentazione" e "B - Offerta economica" e le indicazioni relative all'oggetto della gara, al giorno e all'ora dell'espletamento della medesima e in specie:

A – documentazione

Offerta per la gara ore 9.00 del giorno 3 marzo 2016 relativa ai lavori di

Interventi straordinari su strade interne ed esterne

Importo a base di gara € 211.150,00compresi oneri non soggetti a ribasso

B – offerta economica

Offerta per la gara ore 9.00 del giorno 3 marzo 2016 relativa ai lavori di

Interventi straordinari su strade interne ed esterne

Importo a base di gara € 211.150,00compresi oneri non soggetti a ribasso

Nella busta “A” devono essere contenuti, a pena di esclusione, i seguenti documenti:

- 1) **domanda di partecipazione alla gara resa esclusivamente sul modello allegato A1**, sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente; nel caso di concorrente costituito da associazione temporanea o consorzio non ancora costituito la domanda deve essere sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno la predetta associazione o consorzio; alla domanda, in alternativa all'autenticazione della sottoscrizione, deve essere allegata, a pena di esclusione, copia fotostatica di un documento di identità del sottoscrittore in corso di validità ovvero che riporti le disposizioni del c. 3 art. 45 del D.P.R. 445/00; la domanda può essere sottoscritta anche da un procuratore del legale rappresentante ed in tal caso va trasmessa la relativa procura;
- 2) **dichiarazione resa esclusivamente sul modello allegato A2**, per ogni concorrente singolo o associato, dal Direttore tecnico, se si tratta di impresa individuale, dal socio e dal direttore tecnico se si tratta di società in nome collettivo, dal socio accomandatario e dal direttore tecnico se si tratta di società in accomandita semplice, dagli amministratori muniti di poteri di rappresentanza e dal direttore tecnico, se si tratta di altro tipo di società o consorzio
- 3) **dichiarazione resa esclusivamente sul modello allegato A3**, per ogni concorrente singolo o associato, dal Direttore tecnico, se si tratta di impresa individuale, dal socio e dal direttore tecnico se si tratta di società in nome collettivo, dal socio accomandatario e dal direttore tecnico se si tratta di società in accomandita semplice, dagli amministratori muniti di poteri di rappresentanza e dal direttore tecnico, se si tratta di altro tipo di società o consorzio cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara
- 4) **dichiarazione resa esclusivamente sul modello allegato A1** ai sensi del DPR 28 dicembre 2000, n. 445 ovvero, o più dichiarazioni ai sensi di quanto previsto successivamente ovvero, per i concorrenti non residenti in Italia, documentazione idonea equivalente secondo la legislazione dello Stato di appartenenza con la quale il concorrente assumendosene la piena responsabilità:
 - a) dichiara, indicandole specificamente, di non trovarsi in tutte le condizioni previste dall'articolo 38 del D.lgs 163/2006;
 - b) indica i nominativi, le date di nascita e residenza degli eventuali titolari, soci, direttori tecnici, amministratori muniti di poteri di rappresentanza e soci accomandatari;
 - c) elenca le imprese (denominazione, ragione sociale e sede) rispetto alle quali si trova, ai sensi dell'art. 2359 del codice civile, in situazione di controllo diretto come controllante e/o come controllato. Tale dichiarazione deve essere resa anche se negativa;
Dichiara di possedere attestazione, relativa a categorie e classifiche adeguate ai lavori da appaltare, rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui al D.P.R. 207/2010 regolarmente autorizzata, in corso di validità;
ovvero: (nel caso di avvalimento): Dichiara di avvalersi dei requisiti di Impresa ausiliaria ai sensi dell'art. 49 del D.lgs n. 163/2006, presentando nel rispetto delle prescrizioni del DPR 445/2000, la documentazione prevista dal comma 2 punti da a) fino a g) dell'art. 49 del D.lgs 163/2006, rispettando scrupolosamente le prescrizioni di cui ai commi successivi del

medesimo articolo;

- d) attesta di aver preso esatta cognizione della natura dell'appalto e di tutte le circostanze generali e particolari che possono influire sulla sua esecuzione;
 - e) dichiara di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nel bando di gara, nel disciplinare, nel capitolato speciale d'appalto e negli elaborati progettuali;
 - f) omesso
 - g) attesta di aver preso conoscenza e di aver tenuto conto nella formulazione dell'offerta delle condizioni contrattuali e degli oneri compresi quelli eventuali relativi alla raccolta, trasporto e smaltimento dei rifiuti e/o residui di lavorazione nonché degli obblighi e degli oneri relativi alle disposizioni in materia di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e previdenza e assistenza in vigore nel luogo dove devono essere eseguiti i lavori;
 - h) attesta di avere nel complesso preso conoscenza di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccettuata, che possono avere influito o influire sia sulla esecuzione dei lavori, sia sulla determinazione della propria offerta e di giudicare, pertanto, remunerativa l'offerta economica presentata fatta salva l'applicazione delle disposizioni dell'articolo 133 del D. lgs 163/06;
 - i) attesta di avere effettuato uno studio approfondito del progetto, di ritenerlo adeguato e realizzabile per il prezzo corrispondente all'offerta presentata;
 - j) dichiara di avere tenuto conto, nel formulare la propria offerta, di eventuali maggiorazioni per lievitazione dei prezzi che dovessero intervenire durante l'esecuzione dei lavori, rinunciando fin d'ora a qualsiasi azione o eccezione in merito;
 - k) attesta di avere accertato l'esistenza e la reperibilità sul mercato dei materiali e della mano d'opera da impiegare nei lavori, in relazione ai tempi previsti per l'esecuzione degli stessi;
 - l) indica il numero di fax al quale va inviata, ai sensi del DPR 403/1998, l'eventuale richiesta di documentazione;
(nel caso di concorrente che occupa non più di 15 dipendenti oppure da 15 a 35 dipendenti che non abbia effettuato nuove assunzioni dopo il 18 gennaio 2000)
 - m) dichiara la propria condizione di non assoggettabilità agli obblighi di assunzioni obbligatorie di cui alla legge 68/99;
 - n) dichiara di essere regolarmente iscritta all'INPS, specificando la sede ed il numero di posizione; di essere regolarmente iscritta all'INAIL, specificando la sede ed il numero di posizione; di essere regolarmente iscritta alla Cassa Edile (o altri enti equipollenti) specificando la sede ed il numero di posizione;
 - o) dichiara di aver provveduto nell'ambito della propria azienda agli adempimenti degli obblighi di sicurezza previsti dalla normativa vigente;
 - p) dichiara di prendere atto che le indicazioni delle voci e quantità riportate **nell'elenco prezzi**, relativamente alla parte a corpo non ha valore negoziale essendo il prezzo, determinato attraverso le stessa, fisso ed invariabile ai sensi del comma 4 (2° periodo) dell'art. 53 del D. lgs 163/06
 - q) omissis;
- 5) dichiarazione **resa esclusivamente sul modello allegato A1** con la quale il concorrente indica le lavorazioni che, ai sensi dell'articolo 118 del D. lgs 163/06, intende eventualmente subappaltare o concedere a cottimo (il concorrente che non indichi in sede di gara le opere che intende affidare a terzi, in subappalto o in cottimo ai sensi della normativa vigente esclude che l'amministrazione possa autorizzare affidamenti in subappalto o in cottimo di opere o lavori pertinenti l'appalto);

(nel caso di consorzi di cui all'articolo 34 comma 1 lett. b) e c) del D. lgs 163/06)

- 6) dichiarazione **resa esclusivamente sul modello allegato A1** che indica per quali consorziati il consorzio concorre e relativamente a questi ultimi consorziati opera il divieto di partecipare alla gara in qualsiasi altra forma; in caso di aggiudicazione i soggetti assegnatari dell'esecuzione dei lavori non possono essere diversi da quelli indicati.

(nel caso di associazione o consorzio o GEIE non ancora costituito)

- 7) dichiarazione **resa esclusivamente sul modello allegato A4** rese da ogni concorrente attestanti:

- ✓ a quale concorrente, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;
- ✓ l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente in materia di lavori pubblici con riguardo alle associazioni temporanee o consorzi o GEIE;

(nel caso di associazione o consorzio o GEIE già costituito):

- 8) allega il mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero l'atto costitutivo in copia autentica del consorzio o GEIE.

- 9) polizza assicurativa oppure polizza rilasciata da un intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale di cui all'articolo 107 del decreto legislativo 1 settembre 1993, n. 385, ***secondo gli schemi approvati con Decreto del Ministero Attività Produttive 12 marzo 2004 n. 123***, in originale relativa alla cauzione provvisoria di cui al punto 8. del bando di gara valida per almeno centoottanta giorni successivi al termine di cui al punto 6.1 del bando di gara; essa è restituita ai concorrenti non aggiudicatari, dopo l'aggiudicazione provvisoria, ed al concorrente aggiudicatario all'atto della stipula del contratto; tali documentazioni devono contenere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale e la loro operatività entro quindici giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante;

(nel caso di concorrente che occupa più di 35 dipendenti oppure da 15 a 35 dipendenti qualora abbia effettuato una nuova assunzione dopo il 18 gennaio 2000)

- 10) autodichiarazione **resa esclusivamente sul modello allegato A1** di cui all'art. 46 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 certificazione, in data non anteriore a sei mesi da quella di pubblicazione del presente bando, di cui all'art.17 della legge n. 68/99 dalla quale risulti l'ottemperanza alle norme della suddetta legge accompagnata da una dichiarazione sostitutiva ai sensi de DPR 445/2000 nella quale il legale rappresentante conferma la persistenza ai fini dell'assolvimento degli obblighi di cui alla legge 68/99, della situazione certificata dalla originaria attestazione dell'ufficio competente; ministero del lavoro e della previdenza direzione provinciale del lavoro servizio politiche del lavoro;

- 11) autodichiarazione **resa esclusivamente sul modello allegato A2** di cui all'art. 46 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. relativo al certificato del casellario giudiziale e dei carichi pendenti per ciascuno dei soggetti indicati dall'articolo 2, comma 1, lett. b) e c) del D.P.R. 412/2000. Tale documento è richiesto per il titolare dell'impresa, se trattasi di persona fisica individuale e per il direttore tecnico qualora sia persona diversa dal titolare. Per le società commerciali e per le cooperative la suddetta certificazione dovrà riferirsi: - se si tratta di società in nome collettivo al direttore tecnico e a tutti i componenti la Società; se si tratta di S.A.S. al direttore tecnico e a tutti gli accomandatari; se si tratta di ogni altro tipo di società al direttore tecnico e agli amministratori muniti di potere di rappresentanza.

- 12) In caso di avvalimento ai sensi dell'art. 49 del D. lgs 163/2006, **a pena di esclusione**, la dichiarazione **resa esclusivamente sul modello allegato A5** ed il contratto sottoscritto con l'impresa ausiliaria con l'indicazione delle categorie di lavorazioni e l'attestazione di qualificazione dell'impresa ausiliaria; A pena l'esclusione non è consentito, ai sensi del comma 8 del predetto art.49 del D.lgs.

n.163/2006, che della stessa impresa ausiliaria si avvalga più di un concorrente. E' vietata altresì la partecipazione alla medesima gara dell'impresa ausiliaria e dell'impresa che si avvale dei requisiti di quest'ultima.

13) Attestazione di avvenuto sopralluogo e presa visione degli elaborati rilasciata dal Responsabile Unico del Procedimento;

14) il Codice PASSoe attribuito dall'ANAC

La dichiarazione devono essere sottoscritte dal legale rappresentante in caso di concorrente singolo. Nel caso di concorrenti costituiti da imprese associate o da associarsi la medesima dichiarazione deve essere prodotta o sottoscritta da ciascun concorrente che costituisce o che costituirà l'associazione o il consorzio o il GEIE. Le dichiarazioni possono essere sottoscritte anche da procuratori dei legali rappresentanti ed in tal caso va trasmessa la relativa procura. La domanda e le dichiarazioni sostitutive ai sensi della legge 4 gennaio 1968, n. 15 e successive modificazioni devono essere redatte preferibilmente in conformità ai modelli allegati al presente disciplinare.

La domanda, le dichiarazioni e le documentazioni, a pena di esclusione, devono contenere quanto previsto nei predetti punti.

Nella busta B" devono essere contenuti, a pena di esclusione, i seguenti documenti :

- a) **dichiarazione (resa esclusivamente sul modello allegato B1** e in regola con le norme sull'imposta sul bollo) sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente, o da suo procuratore, contenente l'indicazione dal prezzo globale - inferiore al prezzo posto a base di gara al netto degli oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza di cui al punto 3.5. del bando - espresso in cifre ed in lettere ed il conseguente ribasso percentuale, anch'esso espresso in cifre ed in lettere, rispetto al suddetto prezzo posto a base di gara al netto degli oneri della sicurezza, che il concorrente offre per l'esecuzione dei lavori; il prezzo offerto deve essere determinato ai sensi dell'art. 82 comma 2 lett. b, del D.lgs 163/06;
Qualora il concorrente sia costituito da associazione temporanea, o consorzio o GEIE non ancora costituiti la dichiarazione di cui alla lettera a) e deve essere sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno il concorrente.
L'Impresa dovrà altresì dichiarare di aver tenuto conto nella formulazione dell'offerta:

- dei costi relativi alla sicurezza ai sensi dell'art. 87, comma 4, del d.lgs. n. 163 del 2006 indicandone l'ammontare (costi di sicurezza aziendali)
- degli obblighi in materia di sicurezza e di condizioni di lavoro in vigore;
- delle spese relative al costo del personale accettando la quantificazione del progettista.

La percentuale di ribasso sul prezzo posto a base di gara è determinato mediante la seguente operazione: $r = (Pg - Po) / Pg$ dove "r" indica la percentuale di ribasso, "Pg" l'importo a base di gara al netto degli oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza di cui al punto 3.5. del bando, "Po" il prezzo globale offerto al netto degli oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza.

L'aggiudicazione avviene in base al ribasso percentuale indicato in lettere.

2. Procedura di aggiudicazione

Il Presidente di gara, il giorno fissato dal bando, nel luogo ivi indicato, in prima seduta pubblica procederà all'apertura dei plichi e delle buste "A – documentazione" e, sulla base della documentazione contenuta, procede a:

1. verificare la correttezza formale della documentazione ed in caso negativo ad escludere il concorrente dalla gara, applicando l'art. 38 c. 2-bis D.Lgs. 163/2006;
2. verificare che i consorziati - per conto dei quali i consorzi di cui all'articolo 34, comma 1, lettere b) e c) del D.Lgs. n. 163/2006 hanno indicato che concorrono - non abbiano presentato offerta in qualsiasi altra forma ed in caso positivo ad escludere entrambi dalla gara;
3. verificare che gli operatori ausiliari – di cui si sono avvalsi i concorrenti – non abbiano presentato offerta in qualsiasi altra forma ed in caso positivo ad escludere il concorrente dalla gara;
4. verificare che uno stesso operatore economico non abbia partecipato in più RTC o GEIE o consorzio ordinario di concorrenti oppure in forma singola e in RTC o GEIE o consorzio ordinario ed in tali casi ad escludere entrambi i concorrenti dalla gara;

Nel caso non sia stato indicato il codice PASSoe oppure non vi sia corrispondenza tra il soggetto partecipante ed il soggetto risultante dal PASSoe, sarà richiesto al concorrente di effettuare la regolarizzazione entro il termine perentorio di 5 giorni di calendario, a pena d'esclusione.

Si precisa pertanto che:

- la verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico-organizzativo ed economico-finanziario avviene, ai sensi dell'art. 6-bis del Codice dei contratti e della Delibera AVCP n. 111/2012, attraverso l'utilizzo del sistema AVCPass, reso disponibile dall'Autorità, fatto salvo quanto previsto dal comma 3 del citato art. 6-bis del Codice dei contratti (ove la disciplina di gara richieda il possesso di requisiti economico finanziari o tecnico organizzativi diversi da quelli di cui è prevista l'inclusione nella BDNCP, il possesso di tali requisiti deve essere verificato dalle stazioni appaltanti mediante la richiesta scritta - o mediante PEC - da trasmettere agli operatori da verificare ai sensi dell'art. 48 del D.Lgs. n. 163/2006).

- tutti i soggetti interessati a partecipare alla procedura d'appalto (gli operatori economici) devono obbligatoriamente registrarsi al sistema AVCPass accedendo all'apposito link sul Portale AVCP (Servizi ad accesso riservato - AVCPASS) secondo le istruzioni ivi contenute, al fine di ottenere il "PASSOE" da inserire poi nella busta (Busta A) contenente la documentazione amministrativa per l'ammissione alla gara come già indicato al precedente punto 10;

Il Presidente di gara procede poi all'apertura delle buste "B - offerta quantitativa" presentate dai concorrenti non esclusi dalla gara.

Si procederà all'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 86 c. 1 D.Lgs. n. 163/2006. La presenza di più offerte che presentino la medesima percentuale di ribasso, collocate a cavallo della soglia di esclusione, comporterà la loro integrale esclusione. **Non si procederà alla esclusione automatica nel caso il numero di offerte ammesse sia inferiore a 10.**

Per il calcolo della soglia di anomalia le offerte aventi un uguale valore di ribasso sono prese distintamente nei loro singoli valori in considerazione sia per il calcolo della media aritmetica, sia per il calcolo dello scarto medio aritmetico. Qualora nell'effettuare il calcolo del 10% di cui all'art. 86 c. 1 D.Lgs. 163/2006 siano presenti una o più offerte di eguale valore rispetto alle offerte da accantonare, dette offerte sono altresì da accantonare ai fini del successivo calcolo della soglia di anomalia. Le medie sono calcolate fino alla terza cifra decimale arrotondate all'unità superiore qualora la quarta cifra decimale sia pari o superiore a cinque.

Ai sensi dell'art. 86 c. 4 del D.Lgs. 163/2006 qualora il numero delle offerte ammesse sia inferiore a dieci non si procede alla determinazione della soglia di anomalia, fermo restando il potere dell'Amministrazione, per il tramite del Responsabile di Procedimento, di valutare la congruità dell'offerta che presenta un carattere anormalmente basso rispetto alle prestazioni, in base ad elementi specifici (art. 86 c. 3 D.Lgs. n. 163/2006).

L'Amministrazione, relativamente al primo classificato, procede alla verifica del possesso dei requisiti generali previsti dall'art. 38 del D.Lgs. n. 163/2006 e da altre disposizioni di legge e regolamentari. Nel caso che tale verifica non dia esito positivo l'Amministrazione esclude il concorrente e procede come previsto nel presente Capo II nonché ad individuare il nuovo aggiudicatario provvisorio tramite scorrimento della graduatoria oppure a dichiarare deserta la gara alla luce degli elementi economici desumibili dalla nuova eventuale aggiudicazione.

L'Amministrazione si riserva, inoltre, la facoltà di verifica, anche a campione, relativamente alla sussistenza di tutti i requisiti, anche soggettivi, la cui eventuale difformità rispetto a quanto dichiarato in sede di gara, comporterà le conseguenze di natura penale previste dalla legge in caso di dichiarazioni mendaci.

L'apertura delle buste "B – offerta quantitativa" può avvenire nella prima seduta pubblica qualora risulti la partecipazione di sole PMI (piccole e medie imprese)

Il verbale di gara non costituisce contratto; mentre l'aggiudicatario resta impegnato per effetto della presentazione stessa dell'offerta, l'Amministrazione non assumerà verso di questi alcun obbligo se non quando tutti gli atti inerenti la gara in questione e ad essa necessari e dipendenti avranno conseguito piena efficacia giuridica.

L'aggiudicazione diverrà definitiva solo con l'adozione di apposito provvedimento.

Per la stipula del contratto l'aggiudicatario dovrà presentarsi alla data che sarà fissata dall'Amministrazione. Dovrà inoltre versare anticipatamente le spese contrattuali determinate in via presuntiva; dopo la stipulazione seguirà il conguaglio delle spese contrattuali. Tutte le spese contrattuali e conseguenti sono a carico dell'aggiudicatario.

Se aggiudicatario risulterà un RTC o consorzio ordinario di concorrenti o GEIE da costituirsi, questi dovrà produrre l'atto notarile di mandato collettivo speciale con rappresentanza al capogruppo. Il mandato speciale/l'atto di costituzione del RTC/Consorzio dovrà espressamente prevedere l'impegno al rispetto di quanto previsto dalla L. 136/2010 anche nei rapporti tra le imprese raggruppate o consorziate (in conformità alla determinazione AVCP n. 4/2011). E' vietata qualsiasi modificazione alla composizione del RTC rispetto a quella risultante dall'impegno presentato in sede di offerta. L'inosservanza di tale divieto comporta l'annullamento dell'aggiudicazione.

L'Amministrazione, nel comunicare l'esito di gara all'aggiudicatario, chiederà la presentazione della documentazione necessaria per la stipula del contratto o per la consegna anticipata. Qualora l'aggiudicatario non si presenti nel giorno stabilito per la sottoscrizione del contratto, oppure non presenti i documenti necessari per la stipula, l'Amministrazione potrà dichiarare la decadenza dall'aggiudicazione con facoltà di affidamento al concorrente classificato al secondo posto nella graduatoria complessiva, previa verifica della sua posizione.

Urzulei lì 30/12/2015

FIRMATO
Il Responsabile del Servizio Tecnico
Gianfranco Cavia